

物件説明書

物件番号 C

売却価格 6,759,300円

所在地	呉市焼山北二丁目115番2				
区分	土地(構築物有)				
地積及び地目	214.57(実測)	/	214.57m ² (公簿)	地目	宅地
形状等	整形, 間口約15m, 奥行き約15m				
構築物面積	延床面積 29.8m ²				
構築物の構造等	コンクリートブロック造(地下部分鉄筋コンクリート造) 昭和47年3月31日築造				
接面道路の幅員及び構造	西方に幅員約8.6m舗装(市道)				
都市計画法等の制限	市街化区域(第一種低層住居専用地域)				
	建ぺい率	50%	容積率	100%	その他
供給処理施設の状況	電気	利用可			
	上水道	接続可能(分担金要)			
	下水道	接続可能			
	都市ガス	利用不可(プロパン)			
交通機関	西小屋団地バス停まで約100m				
注意事項	構築物等の定着物及び埋設構造物あり。				

位置図



物件説明書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

形状図

