

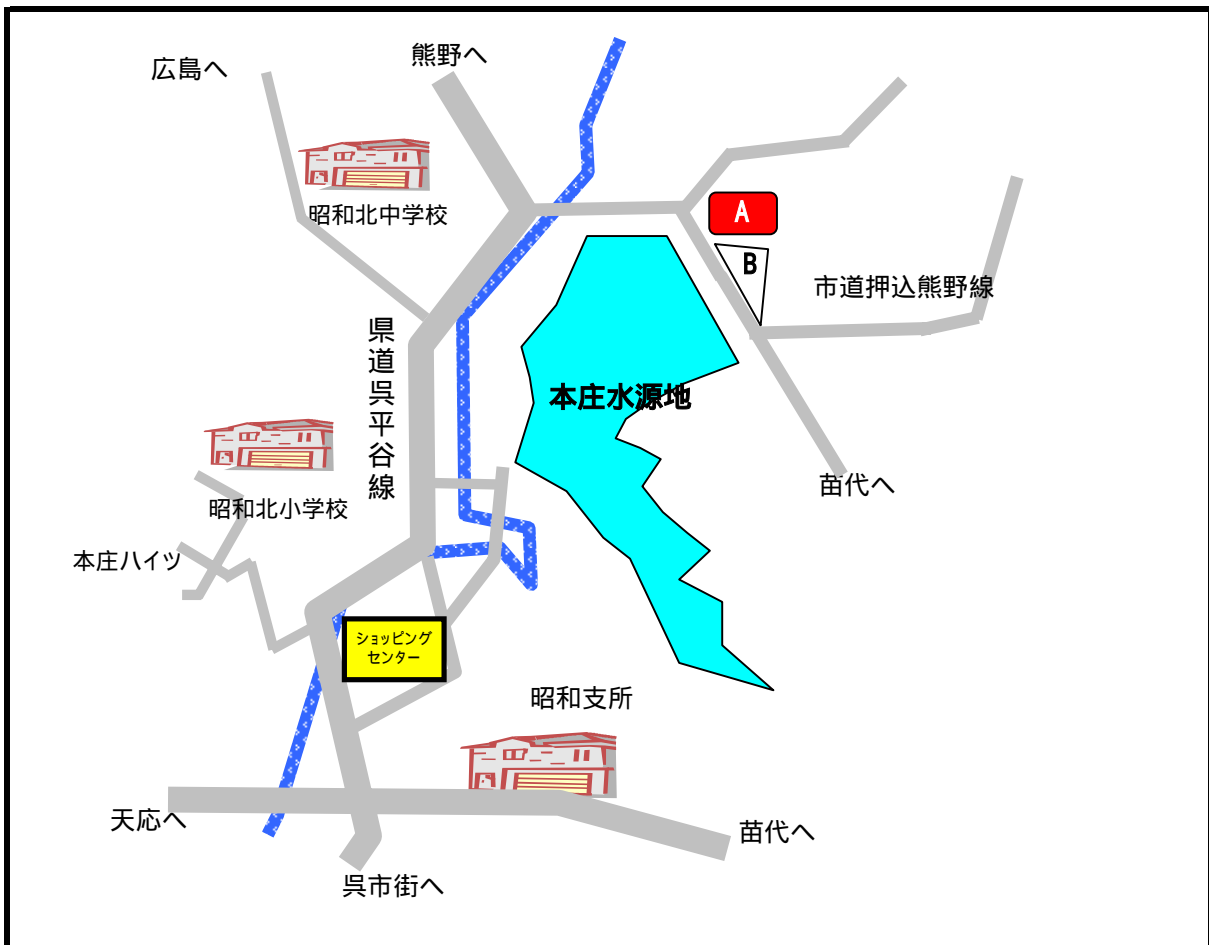
# 物件説明書

物件番号 A

売却価格 12,782,000円

所在地	呉市押込5丁目64-1				
区分	土地				
地積及び地目	448.50(実測) / 448m <sup>2</sup> (公簿)			地目	宅地
形状等	ほぼ整形 間口約20m 奥行約22m				
接面道路の幅員及び構造	西方に幅員約11m道路(市道),高低差有 南方に約2.5m道路				
都市計画法等の制限	建ぺい率	50%	容積率	100%	その他
供給処理施設の状況	電気	利用可			
	上水道	接面道路に配水管あり(要分担金)			
	下水道	接面道路に本管あり(受益者負担金不要)			
	都市ガス	利用不可(プロパン)			
交通機関	バス停(押込)まで約325m				
注意事項					

## 位置図



物件説明書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

物件番号 A

形状図

