

物件調書

物件番号 5

5	所在地	呉市押込5丁目51-1			
	区分	土地			
	売払価格	16,090,000円			
	地積及び地目	457.09(実測)	/	457m ² (公簿)	地目 宅地
	形状等	ほぼ長方形 間口約20m 奥行約30~45m			
	接面道路の幅員及び構造	幅員約11m道路(市道)に接面			
	都市計画法等の制限	市街化調整区域(建築物可能。ただし建築の許可申請が必要)			
		建ぺい率		容積率	その他
	供給処理施設の状況	電気	利用可		
		上水道	接面道路に配水管なし		
		下水道	接続可能(受益者負担金要)		
		都市ガス	利用不可(プロパン)		
交通機関	バス停(押込)まで約450m				
注意事項	高圧線有(電圧11万ボルト) 高圧線下地面積約18m ²				